



---

REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA OKOLJE, PROSTOR IN ENERGIJO

---

**GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE**



## **FORMAT IZMENJEVALNIH DATOTEK KATASTRA STAVB IN FORMAT DATOTEK ELABORATOV ZA VPISE V KATASTER STAVB**

Format izmenjevalnih datotek katastra stavb in format datotek elaboratov za vpise v kataster stavb na podlagi 43. člena Pravilnika o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS, št. 15/2002)

Seznam kratic:

CRP	Centralni register prebivalstva
PRS	Poslovni register Slovenije
ZKVL	Zemljiškoknjižni vložek
ID	Identifikator
KS	Kataster stavb
SID	Stavbni identifikator
KO	Katastrska občina

Struktura vhodnih in izhodnih izmenjevalnih datotek, ki je opisana v nadaljevanju, je praktično enaka. ID stavbe je pri vhodnih datotekah ID\_OBJ v okviru območja zajema, pri izhodnih datotekah pa je to SID stavbe v okviru države, v katerega se ID\_OBJ pretvori takoj po vnosu.

Izmenjava podatkov poteka v formatu in na način, kot je opisano v tem poglavju.

Format izmenjevalnih datotek katastra stavb je enoten za vse vrste zajema podatkov. V opisu posameznih izmenjevalnih datotek je navedeno, kateri podatki so obvezni za posamezno vrsto zajema. Tiste neobvezne podatke, ki niso bili zajeti, je v izmenjevalno datoteko potrebno zapisati z ustreznim številom ničel (npr. 0000) za numerične podatke oz. z ustreznim številom praznih mest (npr. " ") za alfanumerične podatke. V nadaljevanju poglavja so navedeni tudi vsi šifranti (v polju »opomba« v opisni tabeli za vsako izmenjevalno datoteko):

V skladu s 3. odstavkom 30. člena, 7. odstavkom 20. člena in 43. členom Pravilnika o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS št. 15/2002) ter 62. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin, državne meje in prostorskih enot (Uradni list RS št. 52/2000) **izdelovalec elaborata za vpis stavbe odda elaborat za vpis v analogni in v digitalni obliki elaborat za vpis**. Digitalni elaborat je sestavljen iz ASCII izmenjevalnih datotek, ki so predpisane v poglavjih 1 in 2, ter rastrske slike grafičnih prikazov iz obrazcev za vpis v kataster stavb (glej poglavje 3).

## **1. FORMAT IZMENJEVALNIH DATOTEK POLIGONOV**

Format izmenjevalnih datotek poligonov (grafični format) ima enako strukturo kot Arc/Info 'generate' format, ki vsebuje vse potrebne podatke za predstavitev poligonov, s to razliko, da so v skladu z 22. členom Pravilnika o vpisih v kataster stavb (UR. I. RS št. 15/2002) v formatu zapisane geodetske koordinate.

### **1.1. ASCII STRUKTURA IZMENJEVALNIH DATOTEK Z LOKACIJSKIMI PODATKI (\*.kpl)**

Poligon opišemo z identifikatorjem, koordinato centroida, seznamom obodnih točk in s seznamom vseh obodnih točk morebitnih lukenj v poligonu. Struktura podatkov je naslednja:

ID\_OBJ0 Yc Xc      Začetek podatkov o prvem poligonu se začne z enoličnim identifikatorjem, ki je nenegativno celo število ID\_OBJ. V isti vrstici sledita Y in X koordinata centroida tega poligona. V vsaki naslednji vrstici sledi par koordinat Y in X za vse obodne točke poligona, tako da opišejo obod v smeri urinega kazalca in je zadnja točka enaka prvi ( $Y_n X_n = Y_0 X_0$ )  
Podatki o poligonu se morajo končati z "END".

Y0 X0  
Y1 X1  
...  
...  
Yn Xn  
END  
-99999

Sledijo morebitni podatki o luknjah v poligonu. Začetek podatkov o luknji v prvem poligonu je označen z -99999.  
**Centroid za luknje ne obstaja in tako ni zapisa koordinat.**  
Koordinate točk oboda luknje so zapisane na enak način kot točke poligona, le da morajo obod opisati v obratni smeri urinega kazalca. Zadnja točka luknje mora biti enaka prvi ( $Y_n X_n = Y_0 X_0$ ) .  
Podatki o luknji se morajo končati z END.

Y0 X0  
Y1 X1  
...  
Yn Xn  
END

Na enak način so zapisani tudi opisi vseh ostalih lukenj v prvem poligonu in morajo slediti opisu prve luknje.

ID1 Yc Xc

Vsi preostali poligoni s pripadajočimi luknjami so opisani na enak način in si sledijo.

Y0 X0  
Y1 X1  
...  
...  
Yn Xn  
END  
END

Konec grafičnih podatkov je označen še z enim "END"

Primer:

00001543 402717.83 116103.01  
402715.97 116102.78  
402732.57 116108.34  
402737.28 116094.30  
402720.67 116088.74  
402715.97 116102.78  
END  
-99999  
402725.12 116096.12  
402730.55 116098.00  
402729.34 116101.72

402723.81 116099.91  
402725.12 116096.12  
END  
END

#### Razlaga primera:

00001543 - ID\_OBJ  
402717.83 116103.01 - YX centroid  
402715.97 116102.78 - Y0, X0  
402732.57 116108.34 - Y1, X1  
402737.28 116094.30 - Y2, X2  
402720.67 116088.74 - Y3, X3  
402715.97 116102.78 - Y4, X4 = Y0, X0  
END - konec podatkov o poligonu  
-99999 - znak za začetek podatkov o luknji v poligonu  
402725.12 116096.12 - Y0, X0  
402730.55 116098.00 - Y1, X1  
402729.34 116101.72 - Y2, X2  
402723.81 116099.91 - Y3, X3  
402725.12 116096.12 - Y4, X4 = Y0, X0  
END - konec podatkov o luknji v poligonu  
END - konec grafičnih podatkov

#### Dodatne informacije:

1. Predpisana je uporaba velikih črk.
2. Prazne vrstice naj ne vplivajo na interpretacijo podatkov, vendar se njihova uporaba ne priporoča.
3. Realne številčne vrednosti morajo biti v decimalnem zapisu s piko.
4. Koordinati Y in X pomenita geodetski in ne matematični koordinati.
5. Za vsak poligon morajo obvezno slediti opisi vseh njegovih lukenj.
6. Morebitni podatki po  
END  
END  
se ignorirajo.
7. ID\_OBJ0 je enolični identifikator poligona prve stavbe.

## 2. FORMAT IZMENJEVALNIH DATOTEK OPISNIH PODATKOV O STAVBAH

Pri numeričnih podatkih (N) so obvezne vodilne ničle. Če podatka ni, se napiše ustrezno število ničel.

Alfanumerični podatki (C) so levo poravnani, sledi ustrezno število praznih polj. Če ni alfanumeričnega (C) ali datumskega podatka (D), se vrine ustrezno število praznih polj.

Obvezni podatki so določeni v stolpcu Obveznost podatka (Obv.).

Če je stolpec Obveznost podatka označen z »DA«, je prisotnost podatka obvezna za 100% vpisov.

### 2.1. STRUKTURA ASCII IZMENJEVALNE DATOTEKE PODATKOV O STAVBAH (\*.kst)

Formatiran zapis podatkov datoteke \*.kst:

Atribut	Ime polja	Format	Opis polja	Obv.	Opomba
Identifikator stavbe	ID_OBJ, SID	8N0	Enolični ID objekta znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID objekta iz katastra stavb (>10000000)	DA	Za stavbe, ki še niso registrirane, se določi v okviru datoteke (ID_OBJ); prevzem iz centralne baze stavb (SID) za že registrirane stavbe.
Vrsta vpisa <sup>1</sup>	KSRS	1C	Kataster stavb- katastrski podatki, kataster stavb – registrski podatki	DA	Šifrant: K: katastrski podatki R: registrski podatki
Najnižja višina	H1	7N2 <sup>5</sup>	Najnižja višina stavbe (lahko tudi pod površjem)	DA	Terenska meritev (absolutna nadmorska višina)
Najvišja višina	H2	7N2 <sup>5</sup>	Višina najvišje točke stavbe	DA	Terenska meritev (absolutna nadmorska višina)
Karakteristična višina	H3	7N2 <sup>5</sup>	Višina karakteristične točke na površju, ki ponazarja položaj stavbe.	DA	Terenska meritev (absolutna nadmorska višina)
Datum zajema	DAT_ZAJ	8D	Datum zajema LLLLMMDD	DA	Datum zajema
Status spremembe <sup>2</sup>	STATUS	1C	N, B, S, D, G, A	DA	Šifrant: N: nespremenjena B: brisana (atributi in grafika) S: sprememba atributov in grafike D: dodana G: sprememba grafike A: sprememba atributov
Šifra katastrske občine	SIF_KO	4N0	Šifra katastrske občine	DA	Iz šifranta Geodetske uprave Republike Slovenije
Številka stavbe	ST_ST	5N0	Številka stavbe znotraj katastrske občine	DA	Skladno z rezervacijami številke
Število etaž	ST_ETAZ	3N0	Skupno število etaž	DA	Skupno število etaž stavbe nad in pod površjem
Točnost podatka o številu etaž	ST_ETAZ_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije.	DA	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Leto izgradnje	L_IZGR	4N0	Leto izgradnje	DA	Točno ali ocenjeno
Točnost podatka o letu izgradnje	L_IZGR_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije.	DA	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Leto zadnje večje obnove	L_OBN	4N0	Leto zadnje večje obnove	DA <sup>3</sup>	Točen ali ocenjen podatek

Točnost podatka o letu zadnje večje obnove	L_OBN_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije.	DA <sup>4</sup>	Šifrant: 0: ni podatka 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Vodovod	VODOVOD	1N0	Prisotnost vodovoda	DA	Šifrant: 1: DA 2: NE
Kanalizacija	KANALIZACIJA	1N0	Prisotnost kanalizacije	DA	Šifrant: 1: kanalizacija 2: mala čistilna naprava 3: NE
Elektrika	ELEKTRIKA	1N0	Prisotnost električnega voda	DA	Šifrant: 1: DA 2: NE
Plin	PLIN	1N0	Prisotnost plinske napeljave	DA	Šifrant: 1: DA 2: NE
Centralno ogrevanje	OGREVANJE	1N0	Prisotnost centralnega ogrevanja	DA	Šifrant: 1: Daljinsko ogrevanje 2: Centralno ogrevanje 3: Ni centralnega ogrevanja 4: Ni ogrevano
Telefon	TELEFON	1N0	Prisotnost telefona	DA	Šifrant: 1: DA 2: NE
Kabelska TV	K_TV	1N0	Prisotnost kableske TV	DA	Šifrant: 1: DA 2: NE
Točnost podatkov o komunalni opremljenosti stavbe	OPREMA_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije.	DA	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Material nosilne konstrukcije stavbe	MATERIAL	1N0	Material nosilne konstrukcije stavbe	DA	Šifrant: 1: opeka 2: železobeton, beton 3: kamen 4: les 5: mešani materiali 6: drug material
Točnost podatka o materialu nosilne konstrukcije stavbe	MATERIAL_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije.	DA	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Dvigalo	DVIGALO	1N0	Prisotnost dvigala	DA	Šifrant: 1: DA 2: NE
Točnost podatka o dvigalu	DVIGALO_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije.	DA	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Opomba	OPOMBA	32C	Opomba	NE	

<sup>1</sup> – Splošni indikator pravnega statusa vnosa. Atributi so lahko registrirani skozi tehnične postopke tudi, če imajo status katastrskih podatkov (nekateri atributi manjkajo, ker je bil vpis narejen po stari zakonodaji). So opremljeni s svojimi pokazatelji kvalitete.

<sup>2</sup> – V izvoznih datotekah STATUS pomeni vrsto zadnje spremembe in zato še ne nudi nobene koristne informacije za izvajalca. Vendar pa je v fazi vnosa to eden najbolj pomembnih atributov, ki dejansko pomeni **osnovno navodilo** strežniku za import. Zato mora biti STATUS vedno dvakrat preverjen in zelo previdno izbran.

<sup>3</sup> Samo, če je bila obnova dejansko izvedena.

<sup>4</sup> Kazalec kakovosti je obvezen le, če je atribut dejansko zajet.

<sup>5</sup> Če je višina negativna, ji dodamo znak '-' na prvem mestu polja. Na primer '-001.43'

## Primer:

00000145K0191.350213.180194.1720011130D1975015270101190021986  
1111221112111

Razlaga primera:

00000145 - identifikator stavbe (ID\_OBJ)

K - katastrski podatki

0191.35 - najnižja višina

0213.18 - najvišja višina

0194.17 - karakteristična višina

20011130 - datum zajema

D - status spremembe (dodan)

1975 - šifra katastrske občine

01527 - številka stavbe

010 - število etaž

1 - točen podatek

1900 - leto izgradnje

2 - ocenjen podatek

1986 - leto zadnje večje obnove

1 - točen podatek

1 - vodovod

1 - kanalizacija

1 - elektrika

2 - brez plinske napeljave

2 - centralno ogrevanje

1 - telefon

1 - kabelska TV

1 - točni podatki

2 - železobetonski

1 - točen podatek

1 - dvigalo

1 - točen podatek

- polje Opomba je prazno



## 2.2. STRUKTURA ASCII IZMENJEVALNE DATOTEKE PODATKOV O POVEZAVI STAVBE Z ZEMLJIŠKIM KATASTROM (\*.kzk)

### Formatiran zapis podatkov datoteke \*.kzk:

Atribut	Ime polja	Format	Opis polja	Obv.	Opomba
Identifikator stavbe	ID_OBJ, SID	8N0	Enolični ID objekta znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID objekta iz katastra stavb (>10000000)	DA	Povezava z datoteko *.kst
Šifra katastrske občine	SIF_KO	4N0	Šifra katastrske občine	DA	Iz šifranta Geodetske uprave Republike Slovenije
Vrsta parcele	VRSTAP	1N0	Stavbna ali zemljiška parcela	DA	Iz zemljiškega katastra 0 – zemljiška parcela 1 – stavbna parcela
Števec parcelne številke	STEV	4N0	Števec parcelne številke	DA	Iz zemljiškega katastra
Poddelilka	PODD	4N0	Poddelilka	DA	Iz zemljiškega katastra
Vrsta povezave z navedeno parcelo	TIP_ZK	1N0	Informacija o stavbah, ki ne stojijo na površju, vendar so funkcionalno povezane z navedeno parcelo	DA	Šifrant: 1 – na površju 2 – pod površjem (Vhod na navedeni parceli) 3 – nad površjem (vhod iz druge stavbe, ki leži na navedeni parceli)
Opomba	OPOMBA	50C	Opis povezave z določeno parcelo	NE	Obvezno, kadar je TIP_ZK 2 ali 3

Če stavba stoji na več parcelah, se vpišejo vse parcele.

Primer (stavba leži na dveh parcelah):

```
0000014519750011200011
0000014519750011200021
```

Razlaga primera:

00000145 - Identifikator stavbe (ID\_OBJ)  
1975 - šifra katastrske občine  
0 - vrsta parcele (zemljiška parcela)  
0112 - števec parcelne številke  
0001, 0002 – poddelilka  
1 - na površju  
- polje Opomba je prazno

### 2.3. STRUKTURA ASCII IZMENJEVALNE DATOTEKE PODATKOV O DELIH STAVB (\*.kds)

#### Formatiran zapis podatkov datoteke \*.kds:

Atribut	Ime polja	Format	Opis polja	Obv.	Opomba
Identifikator stavbe	ID_OBJ, SID	8N0	Enolični ID objekta znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID objekta iz katastra stavb (>10000000)	DA	Povezava z datoteko *.kst
Identifikator dela stavbe	DST_ID, DST_SID	8N0	Enolični ID dela stavbe znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID dela stavbe iz katastra stavb (>10000000)	DA	Za še neregistrirane dele stavb se določi znotraj območja zajema (DST_ID) – sicer prevzem iz centralne baze stavb (DST_SID)
Vrsta vpisa <sup>1</sup>	KSRS	1C	Kataster stavb - katastrski podatki, kataster stavb – registrski podatki	DA	Šifrant: K: katastrski podatki R: registrski podatki
Zemljiškknjižni vložek	ZKVL	10C	Zemljiškknjižni vložek znotraj KO	NE	Obvezno samo v primeru, ko je lastništvo dela stavbe že registrirano v katastru stavb
Številka dela stavbe	STDST	3N0	Številka dela stavbe znotraj stavbe ali naslov stavbe	DA	Če je mogoče, se uporabi oznaka na terenu.
Točnost podatka o številki dela stavbe	STDST_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije.	DA	Šifrant: 1: točen podatek (oznaka na terenu) 2: ocenjen podatek
Številka stanovanja	STSTAN	3N0	Kot pri STDST. Številka stanovanja, bivalne enote ali poslovnega prostora.	DA <sup>9</sup>	Kot je označeno na terenu.
HS_MID	HS_MID	8N0	Enolični ID hišne številke	DA	Iz registra prostorskih enot. Obvezno za stavbe z naslovom.
Površina dela stavbe	POVRSINA	9N2	Površina dela stavbe	DA	Iz različnih virov
Točnost podatka o površini	POVRSINA_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije.	DA	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Dejanska raba	VR_SIF	5N0	Dejanska raba dela stavbe – za določitev kvalitete informacije	DA	Šifrant: uporablja se klasifikacija objektov v skladu z Uredbo o uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 33/03) <sup>8</sup>
Točnost podatka o dejanski rabi	VR_SIF_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije	DA	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Številka etaže	ETAZA	3N0	Številka etaže v stavbi	DA	Če del stavbe leži v več etažah, se določi najnižja etaža, v kateri je glavni vhod v del stavbe.
Točnost podatka o številki etaže	ETAZA_Q	1N0	Kvaliteta določitve informacije	DA	Šifrant: 1: točen podatek 2: ocenjen podatek
Število sob	SOBE	2N0 <sup>6</sup>	Število sob v stanovanju	DA <sup>7</sup>	
Kuhinja	KUHINJA	1N0	Prisotnost kuhinje v stanovanju	DA <sup>7</sup>	Šifrant: 0: ni podatka 1: DA 2: NE
Kopalnica	KOPALNICA	1N0	Prisotnost kopalnice v stanovanju	DA <sup>7</sup>	Šifrant: 0: ni podatka 1: DA 2: NE
Stranišče	WC	1N0	Prisotnost stranišča v stanovanju	DA <sup>7</sup>	Šifrant: 0: ni podatka 1: DA 2: NE
Opomba	OPOMBA	50C	Opomba	NE	

<sup>1</sup> – Splošni kazalec pravnega statusa vnosa. Atributi, ki so lahko registrirani skozi tehnične postopke tudi v primeru, da imajo status katastrskega podatka (nekateri podatki manjkajo, ker je bil vnos registriran na osnovi stare zakonodaje), so opremljeni s svojimi kazalci kakovosti.

<sup>6</sup> V primeru, da ni podatka o številu sob v delu stavbe, se vpiše 99.

<sup>7</sup> Obvezno kadar je VR\_SIF 11.

<sup>8</sup> Enotna klasifikacija objektov se uporablja smiselno za določitev rabe dela stavbe (npr. stanovanje v stanovanjski stolpnici ima šifro 11221)

<sup>9</sup> Obvezno v skladu s 7. členom Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03).

### Primer (stavba ima tri dele):

```
0000014526589143K          003100357814535000078.151112101006
103111
0000014500000001K          012101257814535000045.001112101001
101111
0000014500000002K          013101357814535000006.501000121001
100000razpadajoče poslopje ob stavbi 145 – ukiniti HS
```

### Razlaga primera:

00000145 - identifikator stavbe (ID\_OBJ)  
26589143, 00000001, 00000002 - identifikatorji delov stavb  
K - katastrski podatki  
- ni podatka o lastništvu v katastru stavb  
003, 012, 013 - številka dela stavbe znotraj stavbe  
1 - točen podatek  
003, 012, 013 - številka stanovanja (stanovanji in poslovni prostor so na terenu označeni kot 003, 012, 013)  
57814535 - HS\_MID (enolični ID hišne številke)  
000078.15, 000045.00, 000006.50 - površina dela stavbe  
1 - točen podatek  
11210 - dvostanovanjska stavba, 00012 - nestanovanjska stavba  
1 - točen podatek  
6, 1 - številka etaže v stavbi  
1 - točen podatek  
3,1,0 - število sob v stanovanju  
1,0 - kuhinja da/ni podatka  
1,0 - kopalnica da/ ni podatka  
1,0 - stranišče da/ ni podatka  
razpadajoče poslopje ob stavbi 145 – ukiniti HS - Opomba

## 2.4. STRUKTURA ASCII IZMENJEVALNE DATOTEKE PODATKOV O VERJETNIH LASTNIKIH DELOV STAVB (\*.kls)

Lastnike delov stavb vedno določa zemljiška knjiga in se jih prevzema v kataster stavb na osnovi sklepa zemljiške knjige. Lastniki, ki se jih zajema v postopkih vpisov v kataster stavb, so obravnavani kot verjetni lastniki.

### Formatiran zapis podatkov datoteke \*.kls:

Atribut	Ime polja	Format	Opis polja	Obv.	Opomba
Identifikator dela stavbe	DST_ID, DST_SID	8N0	Enolični ID dela stavbe znotraj območja zajema (<10000000), enolični ID dela stavbe iz katastra stavb (>10000000)	DA	Za prej še neregistrirane dele stavb se določi znotraj območja zajema (DST_ID) – za ostale prevzem iz katastra stavb (DST_SID) – povezava z datoteko *.kds
Verjetni ZKVL	ZKVL_P	10C	Zemljiškoknjižni vložek znotraj KO	NE	Obvezen, kadar se verjetno lastništvo prevzame iz zemljiškega katastra ali kadar je verjetno lastništvo registrirano v katastru stavb.
Enotna matična številka občana	EMSO_P	13C <sup>10</sup>	Enotna matična številka občana ali matična številka firme, ki je verjetni lastnik dela stavbe.	DA	Povezava s CRP ali PRS – ni obvezno, kadar je določen verjetni ZKVL. Verjetni ZKVL se ne prevzema iz zemljiškega katastra v primeru etažne lastnine.
Ime verjetnega lastnika	LASTNIK	100C	Ime, priimek, firma + naslov ali druge informacije o lastništvu	NE	Obvezno le, kadar EMSO_P ali ZKVL_P nista obvezna
Opomba	OPOMBA	50C	Dodaten opis lastništva	NE	

<sup>10</sup> Trinajstmestne matične številke podjetij se vpisujejo na sledeč način: 'aaabbbbbbbccc'

aaa - tri prazna polja (blank)

bbbbbbb - matična številka podjetja

ccc - oznaka podružnice

Če ni oznake podružnice, se vpišejo 3 ničle (000)

Primer: (del stavbe "26589143" ima dva lastnika)

265891431245/1      1708954505231

265891431245/1      2305957500012

00000001              0304960500032 Jože Novak, Blatni dol 13, 1234  
Mengeš

00000002              0304960500032 Jože Novak, Blatni dol 13, 1234  
Mengeš

Razlaga primera:

26589143, 00000001, 00000002 - identifikator dela stavbe

1245/1 - verjetni ZKVL

1708954505231, 2305957500012, 0304960500032 - EMSO verjetnega lastnika

Jože Novak, Blatni dol 13, 1234 Mengeš              - verjetni lastnik

- polje Opomba je prazno

### 3. FORMAT GRAFIČNIH PRIKAZOV IZ OBRAZCEV ZA VPIS V KATASTER STAVB

Vse grafične prikaze se oddaja kot rastrske slike v TIFF formatu, ki je kodiran z algoritmom LZW. Skanira se 1 bitna slika, brez senc, z ločljivostjo 300 dpi. Oblika in vsebina grafičnih prikazov v digitalni obliki mora biti enaka kot v analognem elaboratu.

#### 1. Tloris stavbe v M 1:500 (obrazec K2)

Ime datoteke: aaaabbbbbbK2-1.tif

#### 2. Navpičen prerez (obrazec K2)

Ime datoteke: aaaabbbbbbK2-2.tif

#### 3. Načrt stavbe in delov stavbe (obrazec K3)

Ime datoteke: aaaabbbbbbK3-c.tif

#### 4. Načrt delov stavbe in skupnih prostorov (obrazec K4)

Ime datoteke: aaaabbbbbbK4-ddd.tif – če je načrt izdelan za vsak del stavbe posebej, ali: aaaabbbbbbK4-ee.tif – če je načrt izdelan po etažah.

aaaa - šifra katastrske občine  
bbbbb - številka stavbe v okviru katastrske občine  
c - številka slike (če je načrt stavbe in delov stavbe izdelan na več straneh)  
ddd - številka dela stavbe v okviru stavbe  
ee - številka etaže

Za vsak skanogram se izdelava indeksna datoteka z imenom INDEX.TXT. Indeksna datoteka vsebuje naslednje attribute:

Ime atributa	Dolžina	Opis
KO	4	Šifra KO
ST_ST	5	Številka stavbe v okviru KO
STDST	3	Številka dela stavbe v okviru stavbe
ETAŽA	2	Številka etaže
IDPOS	10	Številka postopka (se napolni avtomatično ob importu v bazo, izvajalec pusti prazna mesta)
DAT_ZAJ	8	Datum zajema (LLLLMMDD)
IME	19	Ime datoteke

## 4. IMENOVANJE DATOTEK

### 4.1. IME DATOTEKE

Ime datoteke naj bo sestavljeno iz šifre katastrske občine in številke stavbe, katere podatki so v izmenjevalnih datotekah ter končnice. V kolikor so v datotekah podatki več stavb, se navede najvišja številka stavbe.

Primer imena datoteke:

**aaaabbbbb.kkk**

Razlaga primera:

aaaa - šifra katastrske občine  
bbbbb - številka stavbe v okviru katastrske občine  
kkk - končnica datoteke

### 4.2 KONČNICE DATOTEK

kkk - končnica datoteke. Za končnice datotek je potrebno uporabiti male črke:

- kpl – lokacijski podatki (poligoni),
- kst – podatki o stavbi,
- kzk – podatki o povezavi stavbe z zemljiškim katastrom,
- kds – podatki o delih stavb,
- kls - podatki o verjetnih lastnikih delov stavb.

Glej strukture ASCII izmenjevalnih datotek, opisanih v poglavju 2..

Format izmenjevalnih datotek katastra stavb in format datotek elaboratov za vpise v kataster stavb začne veljati 01.01.2004, do takrat pa se uporablja Format izmenjevalnih datotek katastra stavb št. 081-31/2001-8 z dne 05.06.2002.

Št. 018-31/2001-12

Ljubljana, dne 3.11.2003

Direktor geodetske uprave Republike Slovenije  
Aleš Seliškar